

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень « 26 » 07 2022 г.  
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 927 от « 22 » июля 2022 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля»  
Самосватов К.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»  
Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Директор ООО «Гражданпромстрой» Грошев Д.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора Ведущий специалист ОКРР НО «ФКР ТО» Черемисов А.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом представитель ООО "УК Монолит"  
должность, фамилия, имя, отчество

фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному **ремонту подвальных помещений** многоквартирного дома расположенного  
по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 46**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Гражданпромстрой»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 119/21 от 02 ноября 2021 года  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Компания «Промпроект»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ 02.11.2021  
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 01.08.2022г.  
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта приемки в  
эксплуатацию рабочей комиссией  
законченного капитальным ремонтом  
элементов жилого здания)

26.07.2022

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работ по капитальному **ремонту подвальных помещений** многоквартирного дома расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 46**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

### Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:

работы по капитальному **ремонту подвальных помещений** многоквартирного дома расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 46**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 *№ 2, № 3*

2. КС-2 *№ 3, 4, 5*

3. *Акт об отсутствии遗留 работ (приложение) комиссии от 26.07.2022*

4. *Копия утвержденного*

5.

Председатель  
рабочей  
комиссии

*[Подпись]*

подпись

К.И. Самосватов

расшифровка подписи

Члены  
комиссии

*[Подпись]*

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

Грошев Д.В.

расшифровка подписи

*[Подпись]*

подпись

*[Подпись]*

расшифровка подписи

подпись

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического  
контроля »  
должность

*[Подпись]*

подпись

А.С. Тропин

расшифровка подписи



Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "Гражданпромстрой"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 46	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 46	по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		Договор подряда (контракт)	номер	119/21
			дата	02 11 2021
		Вид операции		

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	2	08.02.2022	с	по
			10.12.2021	28.01.2022

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		303 985,36	303 985,36	303 985,36
	в том числе:				
1	Ремонт подвальных помещений		303 985,36	303 985,36	303 985,36
Итого					303 985,36
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					303 985,36
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					1 519,93
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					302 465,43

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание \_\_\_\_\_  
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)  
суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 302 465,43



Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.

Директор  
(должность)

(подпись)

Д.В.Грошев  
(расшифровка подписи)

Директор  
(должность)

(подпись)

В.И.Елизаров



*Handwritten signature*

		Форма по ОКУД	Код	0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"			
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "Гражданпромстрой"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 46		по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 46		по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		номер	119/21	
		дата	02 11 2021	
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	25.07.2022	10.12.2021	20.07.2022

**СПРАВКА**  
**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		512 275,88	512 275,88	208 290,52
	в том числе:				
1	Ремонт подвальных помещений		512 275,88	512 275,88	208 290,52
Итого					208 290,52
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					208 290,52
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					1 041,45
					207 249,07

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание \_\_\_\_\_  
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)  
 суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 207 249,07



Технический заказчик  
 М.П.



Директор (подпись) Д.В.Грошев (расшифровка подписи)  
 Директор (подпись) К.И.Самосватов



## Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту подвальных помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 46

г. Тюмень

« 26 » 07 2022г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 927 от « 22 » 07 2022 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии

Мамонтов представитель ООО, УИ

извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 119/21 от «02 » ноября 2021 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-4310/22 от «25» 07 2022 г. адресу не явились.

<sup>1</sup>Член(ы) рабочей приемочной комиссии

З

отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

З

Председатель  
рабочей комиссии:

Директор  
МКУ «Служба технического контроля»  
должность

Самосватов К.И.  
подпись

Самосватов К.И.  
расшифровка подписи

Члены комиссии:

Заместитель директора МКУ «Служба  
технического контроля»  
должность

Тропин А.С.  
подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

Директор ООО «Гражданпромстрой»

ведущий специалист  
ОКНР № 4 ФКР 10  
должность

Грошев Д.В.  
подпись

Грошев Д.В.  
расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

Черепанов А.А.  
расшифровка подписи